

Stečajna masa iza RED POINT ART j.d.o.o. u stečaju, Rijeka, Strossmayerova 9, OIB: 80733282713, zastupano po stečajnom upravitelju Marku Žuniću (dalje u tekstu: **RED POINT**)

- s jedne strane

i

Suzana Andreja, Medulin, Centar 261, OIB: 72417510880, zastupana po odvjetniku Saši Drobnojaku (dalje u tekstu: **Suzana Andreja**)

- s druge strane

(zajedno dalje u tekstu: **Sporazumne strane**)

sklapaju u Rijeci, dana 11.5.2023. godine sljedeći

SPORAZUM O PRIENOSU PRAVA I OBVEZA

UTVRĐENJA

Članak 1.

Sporazumne strane suglasno utvrđuju, kako slijedi:

- da je, temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Pazinu. posl.br. St-25/2022 od dana 27.4.2022. godine otvoren i zaključen stečajni postupak nad dužnikom RED POINT ART j.d.o.o. Pula, Kapitolinski trg 2, OIB: 31155466407 (dalje u tekstu: **Prednik RED POINT-a**)
- da su dana 5.5.2016. godine Grad Pula, OIB: 79517841355, u svojstvu zakupodavca i Prednik RED POINT-a u svojstvu zakupnika sklopili Ugovor o zakupu poslovnog prostora (dalje u tekstu: **Ugovor o zakupu**)
- da je, temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Pazinu, posl.br. St-96/2023 od dana 27.2.2023. godine određen nastavak stečajnog postupka u odnosu na RED POINT
- da je, temeljem raspravnog Rješenja sa izvještajnog ročišta Trgovačkog suda u Pazinu, posl.br. St-96/2023 od dana 26.4.2023. godine utvrđeno da postupak ima likvidacijski karakter te da RED POINT ne nastavlja poslovanje.

PREDMET SPORAZUMA

Članak 2.

Predmet ovog Sporazuma je prijenos svih prava i obveza iz Ugovora o zakupu sa RED POINT-a na Suzanu Andreju.

Suzana Andreja se za prijenos prava i obveza iz Ugovora o zakupu obvezuje uplatiti iznos od 1.000,00 EUR (uvećano za pripadajući iznos PDV-a) u stečajnu masu RED POINT-a, najkasnije u roku od 8 dana od sklapanja ovog Sporazuma.

Po ispunjenju obveze iz stavka 2. ovog članka, RED POINT prenosi sva prava i obveze iz Ugovora o zakupu na Suzanu Andreju.

Ukoliko Suzana Andreja ne ispuni obvezu plaćanja na način i u roku opisanom u stavku 2. ovog članka, ovaj Sporazum se raskida te gubi pravni učinak.

Članak 3.

Potpisom ovog Sporazuma, Suzana Andreja se obvezuje snositi sve troškove proizašle iz Ugovora o zakupu, od dana otvaranja stečajnog postupka nad RED POINT-om odnosno od dana 27.2.2023. godine pa do dana sklapanja ovog Sporazuma.

OSTALE ODREDBE

Članak 4.

Ovaj Sporazum sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka, od kojih je 1 (jedan) za svaku Ugovornu stranu.

U znak prihvata prava i obveza iz Sporazuma, Sporazumne strane isti vlastoručno potpisuju.

STEČAJNA MASA IZA
RED POINT ART j.d.o.o.
u stečaju
RIJEKA

Stečajna masa iza RED POINT ART
u stečaju zastupano po stečajnom upravitelju
Marku Žuniću

ODVJETNIK - AVVOCATO
Saša Drobniak
PULA, Mutvoranska 3
Tel. 052/500 651, 052/500 652
Suzana Andreja